

ภาคผนวก ข

เอกสารจากหน่วยงานราชการ

หนังสือสำคัญนิติบุคคลอาคารชุด

ภาคผนวก ข 1-1



(อ.ช.13)

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาจตุจักร

วันที่ 21 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2552

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดตาม

พระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ 3/2552

เมื่อวันที่ 21 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2552 โดยมีรายละเอียดดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด “นิติบุคคลอาคารชุด คอนโดวัน ลาดพร้าว สเตชั่น”

๒. มีวัตถุประสงค์เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางของอาคารชุด “คอนโดวัน ลาดพร้าว สเตชั่น”

ภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522 และตามข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด “คอนโดวัน ลาดพร้าว สเตชั่น”

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ บ้านเลขที่ 14 หมู่ที่ ถนน

ตรอก/ซอย ลาดพร้าว 18 ตำบล/แขวง จอมพล อำเภอ/เขต จตุจักร

จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์



สำเนาถูกต้อง

ผู้ช่วยช่างเขียนแผนที่

๕ ก.ค. ๒๕๕๒

| | | |
|--------------|--------------------------------------|--|
| | กรมสรรพากร | |
| | บัตรประจำตัวผู้เสียภาษีอากร | |
| | 099-4-00070264-7 | |
| | เลขประจำตัว | |
| ชื่อ | นิติบุคคลอาคารชุด | |
| | คอนโดมิเนียม ตลาดพร้าว สเตชั่น | |
| ที่อยู่ | เลขที่ 14 ซ.ตลาดพร้าว 18 | |
| แขวง-จังหวัด | | |
| เขตจตุจักร | | |
| ออกให้ | | |
| ลงชื่อ | เจ้าหน้าที่ผู้ออกบัตร | |
| | ๒๗/๕๘/๒๕๕๗ | |
| | โปรดนำบัตรนี้ไปด้วยเมื่อติดต่อราชการ | |

หนังสือสำคัญการขออนุญาต/รับรอง การก่อสร้าง ดัดแปลง
เคลื่อนย้ายอาคาร



๓๐๓ ๒.๖.

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๖๙ / 2552
บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด โดย [redacted] เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร
ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า 163 อาคารรัชต์ภาคย์ ชั้น 10 สุขุมวิท 21(อโศก) หมู่ที่ [redacted]
อยู่บ้านเลขที่ [redacted] ตรอก/ซอย [redacted] ถนน [redacted]
คลองเตยเหนือ [redacted] วัฒนา [redacted] กรุงเทพมหานคร
[redacted] แขวง [redacted] เขต [redacted] [redacted] [redacted] [redacted]
ได้ทำการ [redacted] ก่อสร้าง(แก้ไขแบบ) อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในกฎหมาย
เลขที่ 25 / 2550 ลงวันที่ 25 เดือน มกราคม พ.ศ. 2550 /
265 / 2551 15 พฤษภาคม 2551 /
ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้ 2551 /
[redacted] อาคารชุดอยู่อาศัย(123 ห้อง)
ข้อ ๑ เป็นอาคาร
ตึก 8 ชั้น 1 หลัง
(๑) ชนิด [redacted] จำนวน [redacted] เพื่อใช้เป็น จอกรถยนต์
โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลด และทางเข้าออกของรถ จำนวน 59 คัน
(๒) ชนิด [redacted] จำนวน [redacted] เพื่อใช้เป็น [redacted]
โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลด และทางเข้าออกของรถ จำนวน [redacted] คัน
(๓) ชนิด [redacted] จำนวน [redacted] เพื่อใช้เป็น [redacted]
โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลด และทางเข้าออกของรถ จำนวน [redacted] คัน
ที่บ้านเลขที่ [redacted] ตรอก/ซอย [redacted] ถนน [redacted]
หมู่ที่ [redacted] แขวง [redacted] เขต [redacted] กรุงเทพมหานคร
โดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน [redacted] เลขที่ 1915, 14927 /
เป็นที่ดินของ บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้
ค่าธรรมเนียมใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ฉบับละ 10.00 บาท

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง

และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ
แก้ไขเพิ่มเติมความพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2535 และ(ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๖

ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๓๖ ซึ่งปฏิบัติตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พัก
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/8932 ลงวันที่ 24 พฤษภาคม ๒๕๕๒

ออกให้ ณ วันที่ 24 เดือน มิ.ย. 2552 พ.ศ. [redacted]

เอกสารยืนยันการส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ
ฉบับเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2566



ใบรับรองการรับรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ
ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เลขรับรายงาน : 3ก081/66-2 วันที่รับรายงาน : 24 มกราคม 2567
ชื่อโครงการ : คอนโดวัน ลาดพร้าว สเตชั่น (ส่วนขยาย)
เจ้าของโครงการ : นิติบุคคลอาคารชุด คอนโดวัน ลาดพร้าว สเตชั่น
เลขที่หนังสือเห็นชอบ : ทส 1009.1/8962 วันที่เห็นชอบ : 24 พฤศจิกายน 2551
ช่วงเดือน : กรกฎาคม-ธันวาคม 2566 เขต : จตุจักร
ระยะโครงการ : ดำเนินการ ประเภทโครงการ : อาคารอยู่อาศัยรวม
สถานะการรายงาน : ส่งภายในระยะเวลากำหนด ผู้จัดทำรายงาน : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
ผู้ส่ง : [REDACTED] เบอร์โทรผู้ส่ง : [REDACTED]

รายละเอียดเพิ่มเติม :

ลงชื่อ.....

.....ผู้รับรายงาน

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร

ลงชื่อ.....

.....ผู้รับรองการรับรายงาน

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมปฏิบัติการ
สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร

หมายเหตุ : เอกสารฉบับนี้เป็นเพียงการรับรองการนำส่งรายงานฯ เท่านั้น ไม่ได้เป็นการรับรองความถูกต้อง สมบูรณ์ของเนื้อหารายงานฯ

กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง สำนักสิ่งแวดล้อม โทร. 0-2203-2953 อีเมล : pc2.bma@gmail.com

ภาคผนวก ข3-1

ที่ C135/66

วันที่ 15 มกราคม พ.ศ. 2567

เรื่อง นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ คอนโดวัน ลาดพร้าว สเตชั่น (ส่วนขยาย) ระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึง
ธันวาคม พ.ศ. 2566

เรียน ผู้อำนวยการเขตจตุจักร

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โครงการ คอนโดวัน ลาดพร้าว สเตชั่น (ส่วน
ขยาย) ระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2566 จำนวน 1 ชุด
2. ไฟล์อิเล็กทรอนิกส์บันทึกกลางแผ่นซีดี จำนวน 1 แผ่น

โครงการ คอนโดวัน ลาดพร้าว สเตชั่น (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่เลขที่ 14 ซอยลาดพร้าว 18 ถนน
ลาดพร้าว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และผ่านความ
เห็นชอบตามหนังสือเลขที่ ทส. 1009.5/8932 ลงวันที่ 24 พฤศจิกายน พ.ศ. 2551 ทั้งนี้โครงการฯ
จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อหน่วยงานงานอนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ปีละ 2
ครั้ง นั้น

บัดนี้ นิติบุคคลอาคารชุด คอนโดวัน ลาดพร้าว สเตชั่น ได้ว่าจ้างบริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ คอนโดวัน ลาดพร้าว สเตชั่น (ส่วนขยาย) (ระยะดำเนินการ)
ฉบับเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2566 แล้วเสร็จ จึงใคร่ขอส่งรายงานดังกล่าวให้หน่วยงานของท่าน
พิจารณาดำเนินการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด คอนโดวัน ลาดพร้าว สเตชั่น

๒๔ มี.ค. ๒๕๖๗

ยืนยันการรับข้อมูลเข้าสู่ระบบอิเล็กทรอนิกส์

เลขที่ Monitor : 256702-311

ชื่อโครงการ : โครงการ คอนโดวัน ลาดพร้าว สเตชั่น (ส่วนขยาย)

รอบรายงาน : ก.ค. 66 - ธ.ค. 66

วันที่ยื่นรายงาน : 07/02/2567

เลขที่ IEE/EIA/EHIA : 4718

ผู้ยื่นรายงาน :

อีเมล :

โทรศัพท์ :



QR Code สำหรับเรียกดูข้อมูลรายงานรายงาน Monitor นี้

โดยท่านสามารถเรียกดูข้อมูลรายงานต่างๆ

ที่เกี่ยวข้องกับโครงการได้ผ่านโมบายแอปพลิเคชัน Smart EIA

อีกหนึ่งช่องทาง

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



กองพัฒนาระบบการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
Division of Environmental Impact Assessment Development